

Procédure d'achat

Commercialisation

LEMANIA IMMOBILIER

LEMANIA IMMO SA
Rue Fendt 2 | 1201 Genève
E : info@lemania-immo.ch
T : +41 22 740 56 96
W : lemania-immo.ch

Financement

BCGE | Banque Cantonale de Genève
Eric VIGLINO
Conseiller Clientèle - Expert en Financements
E : eric.viglino@bcge.ch
T : +41 22 809 71 59



Présentation

- Présentation du projet
- Sélection de la villa
- Mise en relation avec le partenaire bancaire du projet

Réservation

- Accord de financement auprès de la banque partenaire
- Attribution de la villa
- Signature de la convention de réservation
- Versement de l'acompte de réservation de CHF 50'000.- sur le compte de l'Etude de notaires

Engagement

- Signature du crédit de construction avec la banque partenaire
- Signature d'un acte de vente de quote-part terrain et signature simultanée d'un contrat d'entreprise totale (CET)

Construction

- Démarrage du chantier dans un délai de 3 mois après la signature du CET et livraison entre 18 et 21 mois plus tard