



Plans & Prix

Chemin de Narly 16 | 1232 Confignon

www.narly16.ch

Liste des prix

Les surfaces ou informations figurant sur les plans de commercialisation ne constituent pas un document contractuel. Ces éléments sont communiqués à titre indicatif, sous réserve de modifications de faible importance.



Commercialisation

lemania | 

LEMANIA IMMO SA
Rue Fendt 2 | 1201 Genève
E: info@lemania-immo.ch
W: lemania-immo.ch

www.narly16.ch



| Villa | Nombre de pièces | Surface parcelle | Surface utile | Surface brute de plancher | Terrasse en m ² | Jardin en m ² | Prix de vente |
|-------|------------------|------------------|---------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------|
|-------|------------------|------------------|---------------|---------------------------|----------------------------|--------------------------|---------------|

| | | | | | | | |
|---|---|-----|-------|-------|------|-------|---------|
| A | 7 | 745 | 294,5 | 196,1 | 29,8 | 541,5 | Réservé |
|---|---|-----|-------|-------|------|-------|---------|

| | | | | | | | |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------|
| B1 | 6 | 444 | 273,0 | 177,5 | 30,5 | 273,5 | Réservé |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------|

| | | | | | | | |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------------|
| B2 | 6 | 326 | 278,0 | 180,0 | 37,5 | 145,9 | 2'550'000 CHF |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------------|

| | | | | | | | |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------------|
| C1 | 5 | 323 | 180,0 | 127,4 | 21,1 | 196,0 | 2'050'000 CHF |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------------|

| | | | | | | | |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------|
| C2 | 5 | 288 | 186,3 | 127,4 | 21,5 | 161,0 | Réservé |
|----|---|-----|-------|-------|------|-------|---------|

| | | | | | | | |
|----|---|-----|-------|-------|------|--------|---------|
| C3 | 5 | 312 | 187,7 | 128,8 | 22,4 | 240,10 | Réservé |
|----|---|-----|-------|-------|------|--------|---------|

INFORMATION

Les villas A et B disposent chacune d'un couvert pour deux voitures et les villas C d'une place de parking couverte.



Villa A

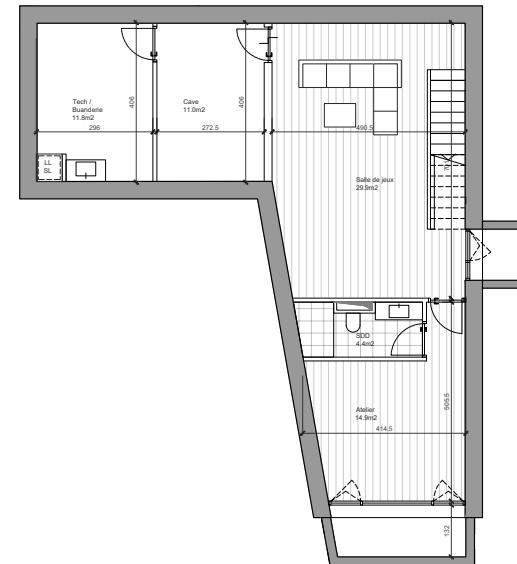
| | |
|---------------------------|----------------------|
| Nb. de pièces | 7 |
| Surface parcelle | 745 m ² |
| Surface utile | 294,5 m ² |
| Surface brute de plancher | 196,1 m ² |
| Sous-sol | 98,4 m ² |
| Rez-de-chaussée | 98,1 m ² |
| Étage | 98,0 m ² |
| Terrasse | 29,8 m ² |
| Jardin | 541,5 m ² |
| Parking couvert | 2 |

temania
IMMOBILIER | 

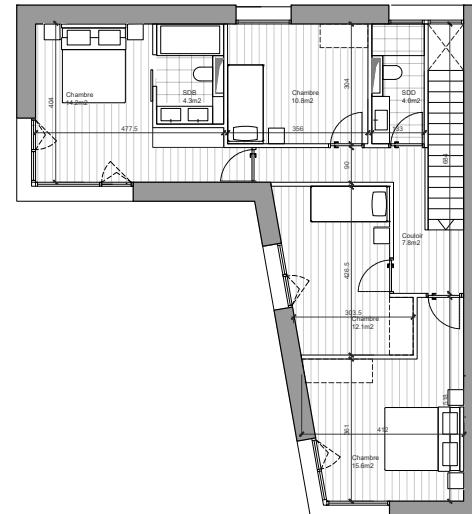
LEMANIA IMMO SA
Rue Fendt 2 | 1201 Genève
E: info@lemania-immo.ch
W: lemania-immo.ch

www.narly16.ch

Sous-sol

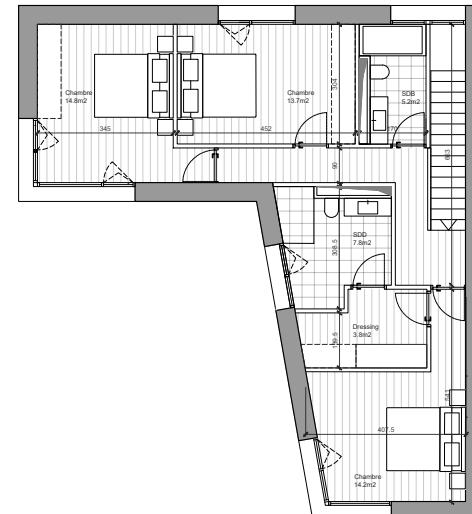
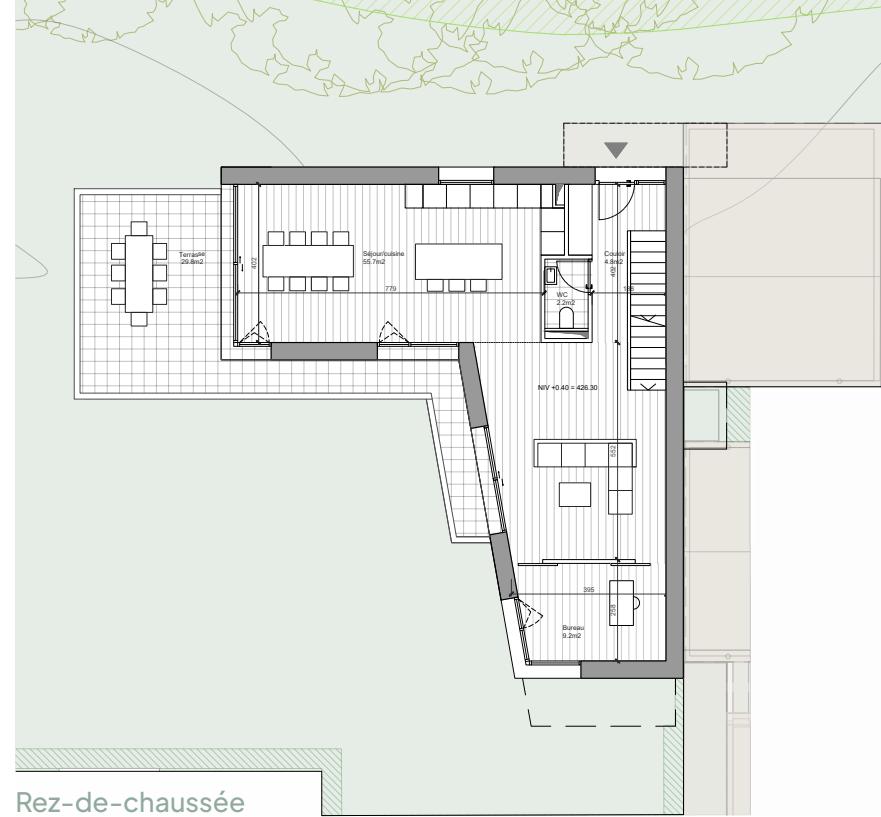


Étage variante 1



Rez-de-chaussée

Étage variante 2



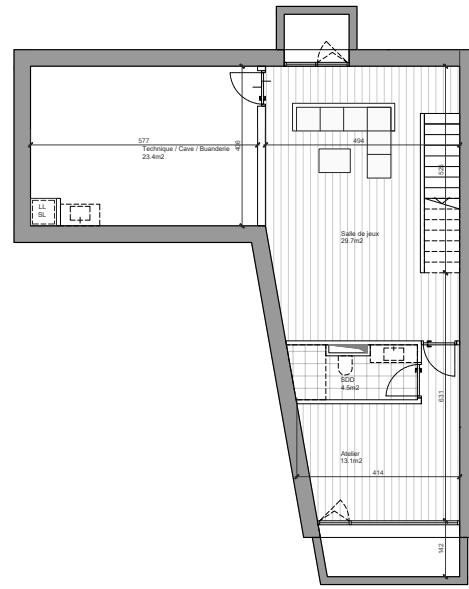
Les surfaces ou informations figurant sur les plans de commercialisation ne constituent pas un document contractuel. Ces éléments sont communiqués à titre indicatif, sous réserve de modifications de faible importance.



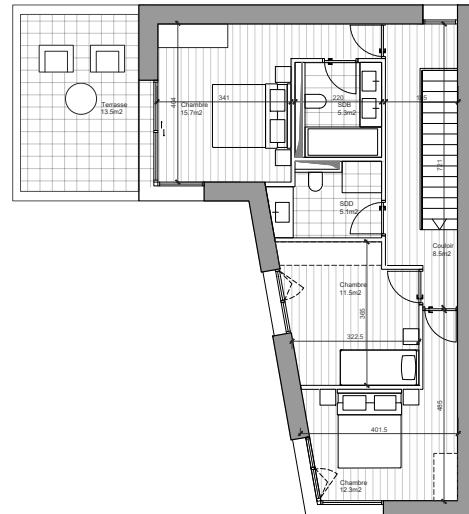
Villa B1

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Nb. de pièces | 6 |
| Surface parcelle | 444 m ² |
| Surface utile | 273,0 m ² |
| Surface brute de plancher | 177,5 m ² |
| Sous-sol | 95,5 m ² |
| Rez-de-chaussée | 95,4 m ² |
| Étage | 82,1 m ² |
| Terrasse | 34,0 m ² |
| Jardin | 273,5 m ² |
| Parking couvert | 2 |

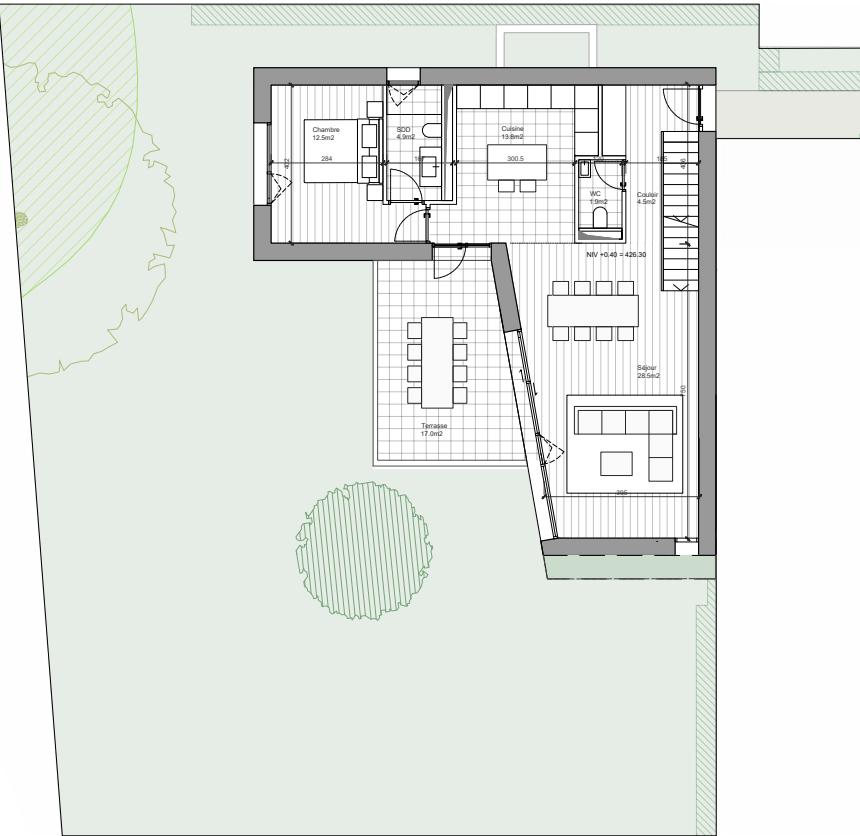
Sous-sol



Étage



Les surfaces ou informations figurant sur les plans de commercialisation ne constituent pas un document contractuel.
Ces éléments sont communiqués à titre indicatif, sous réserve de modifications de faible importance.



Rez-de-chaussée



Villa B2

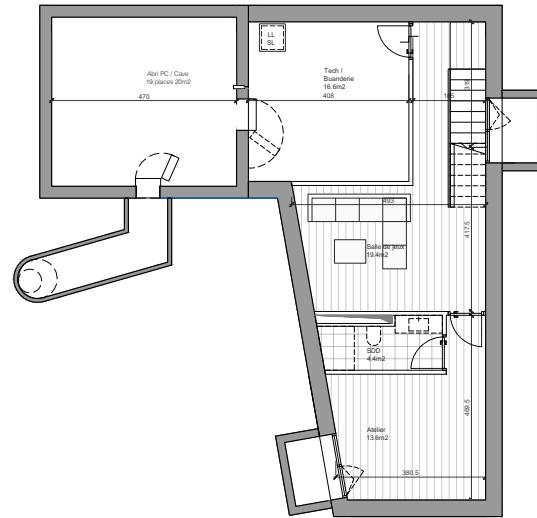
| | |
|---------------------------|----------------------|
| Nb. de pièces | 6 |
| Surface Parcelle | 326 m ² |
| Surface Utile | 278,0 m ² |
| Surface Brute de plancher | 180,0 m ² |
| Sous-sol | 98,0 m ² |
| Rez-de-chaussée | 98,0 m ² |
| Etage | 82,1 m ² |
| Terrasse | 37,5 m ² |
| Jardin | 145,9 m ² |
| Parking couvert | 2 |

LEMANIA
IMMOBILIER

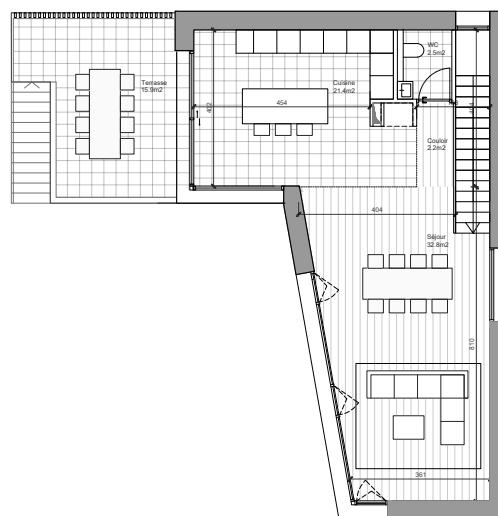
LEMANIA IMMO SA
Rue Fendt 2 | 1201 Genève
E: info@lemania-immo.ch
W: lemania-immo.ch

www.narly16.ch

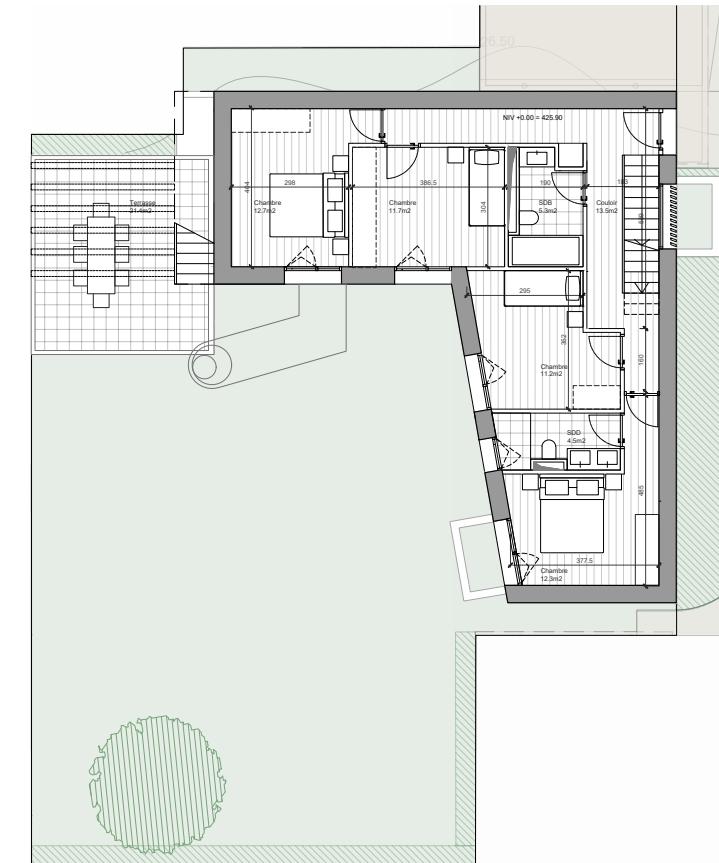
Sous-sol



Étage



Les surfaces ou informations figurant sur les plans de commercialisation ne constituent pas un document contractuel.
Ces éléments sont communiqués à titre indicatif, sous réserve de modifications de faible importance.



Rez-de-chaussée



Villa C1

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Nb. de pièces | 5 |
| Surface Parcelle | 323 m ² |
| Surface utile | 180,0 m ² |
| Surface brute de plancher | 127,4 m ² |
| Rez inférieur | 108,1 m ² |
| Rez supérieur | 71,9 m ² |
| Terrasse | 21,1 m ² |
| Jardin | 196,0 m ² |
| Parking couvert | 1 |

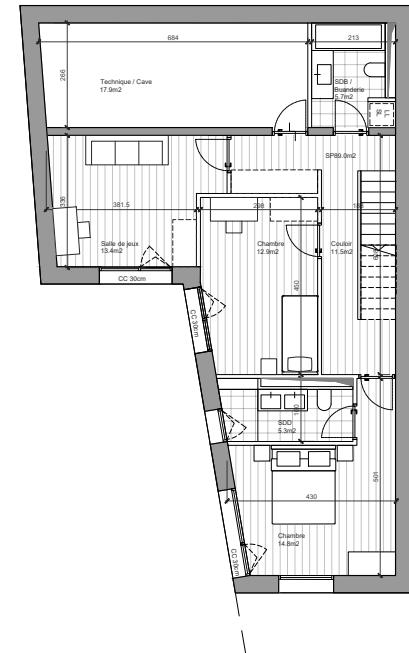
LEMANIA
IMMOBILIER

LEMANIA IMMO SA
Rue Fendt 2 | 1201 Genève
E: info@lemania-immo.ch
W: lemania-immo.ch

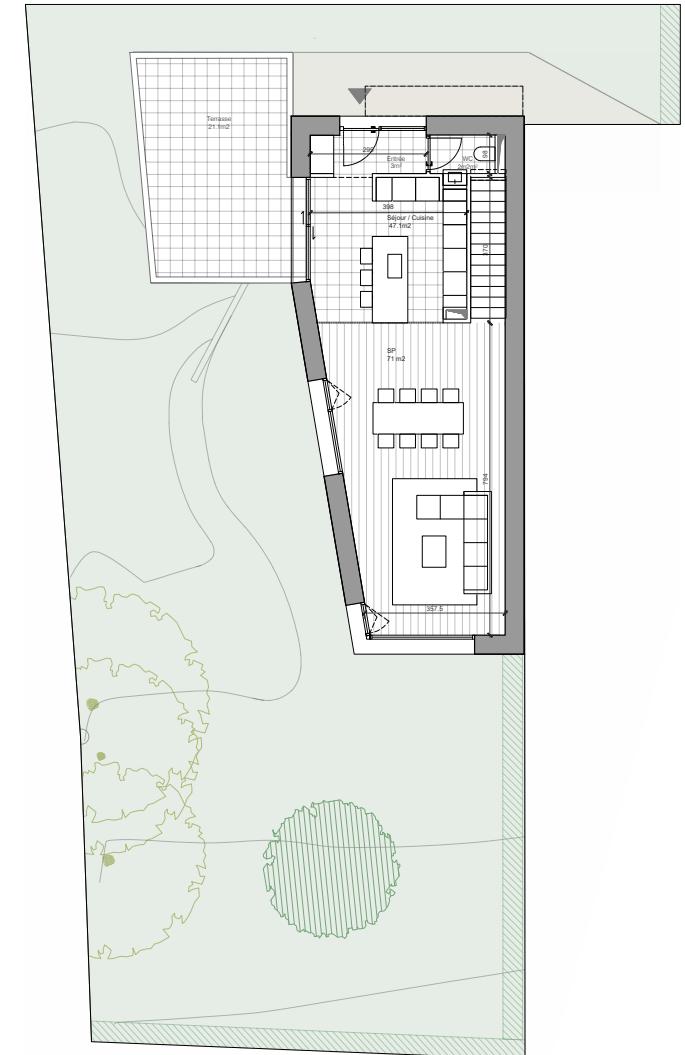
www.narly16.ch

Les surfaces ou informations figurant sur les plans de commercialisation ne constituent pas un document contractuel.
Ces éléments sont communiqués à titre indicatif, sous réserve de modifications de faible importance.

Rez inférieur



Rez supérieur

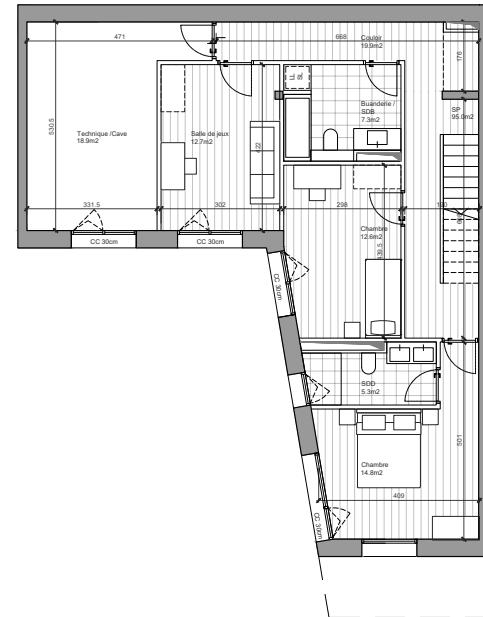




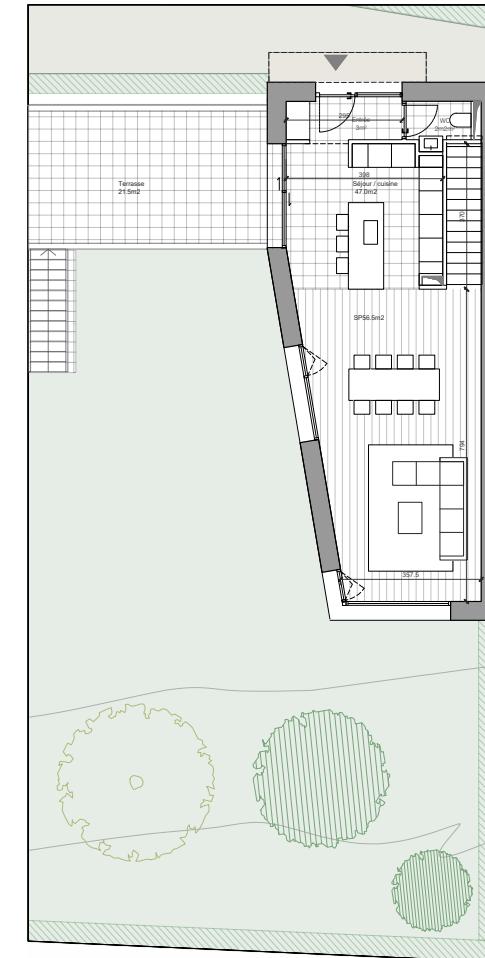
Villa C2

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Nb. de pièces | 5 |
| Surface parcelle | 288 m ² |
| Surface utile | 186,3 m ² |
| Surface brute de plancher | 127,4 m ² |
| Rez inférieur | 114,4 m ² |
| Rez supérieur | 71,9 m ² |
| Terrasse | 22,4 m ² |
| Jardin | 161,0 m ² |
| Parking couvert | 1 |

Rez inférieur



Rez supérieur



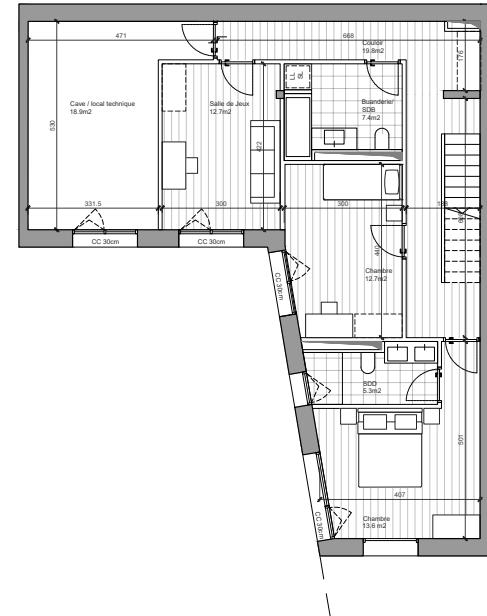
Les surfaces ou informations figurant sur les plans de commercialisation ne constituent pas un document contractuel.
Ces éléments sont communiqués à titre indicatif, sous réserve de modifications de faible importance.



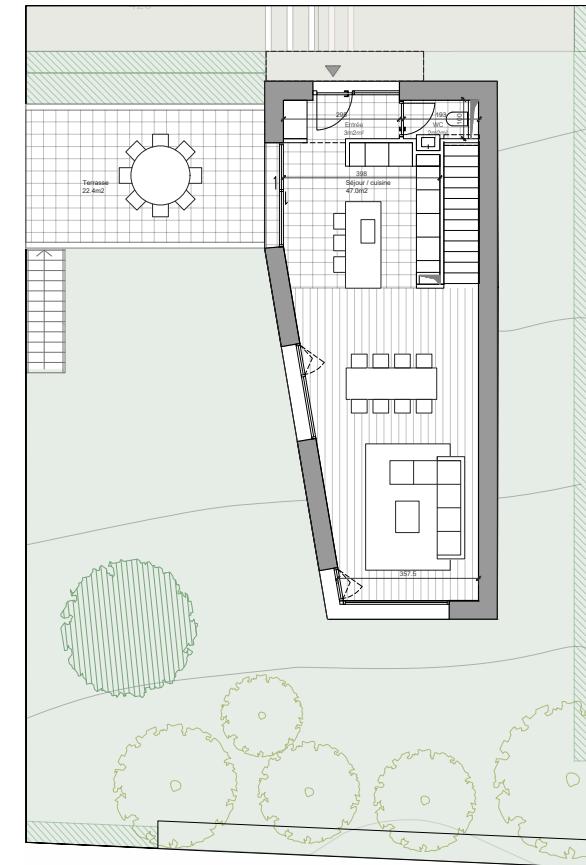
Villa C3

| | |
|---------------------------|----------------------|
| Nb. de pièces | 5 |
| Surface parcelle | 312 m ² |
| Surface utile | 187,7 m ² |
| Surface brute de plancher | 128,8 m ² |
| Rez inférieur | 115,8 m ² |
| Rez supérieur | 71,9 m ² |
| Terrasse | 22,3 m ² |
| Jardin | 240,1 m ² |
| Parking couvert | 1 |

Rez inférieur



Rez supérieur





www.narly16.ch

Toutes les informations sont données à titre indicatif et ne sont pas contractuelles.
L'ameublement visible sur les images est fourni à titre d'exemple et ne correspond pas à l'aménagement définitif.
Sous réserve de modifications jusqu'à la finalisation du chantier.